



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 500

13 Ιουνίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 62 (1)

Καθορισμός των ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση ΓΕΡΑΚΑ της νήσου Αλοννήσου, Νομού Μαγνησίας.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ ΝΟΜΟΥ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 έως και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Γις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982/τ. Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 3.7.1996 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή ΓΕΡΑΚΑ της νήσου Αλοννήσου Ν. Μαγνησίας και το από 2.5.1996 τοπογραφικό διάγραμμα με κλ. 1:500 του Μιχάλη Βλαχάκη σε μία (1) πινακίδα που θεωρήθηκε στις 5.7.1996 από τον Στέργιο Γιάτσο Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Μαγνησίας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερομένης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, όπως διατυπώθηκε στο αριθ. 544.5/150/97/18.3.1997 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παρ. 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α'/1955) «περί διοικητικής αποκέντρωσης» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινων αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, του Ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/13.6.1994/τ. Α'), του Ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153/16.9.1994/τ. Α'), αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 3.7.1996 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από 2.5.1996 τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Μιχάλη Βλαχάκη, Τοπογράφο Μηχανικό σε κλ. 1:500 και θεωρήθηκε από τον Στέργιο Γιάτσο Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Μαγνησίας επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3,.... 22, 23 και 24 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού δικτύου και τα όρια της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1', 2', 3'.....22', 23' και 24' της οποίας οι πλευρές είναι παράλληλες της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση σταθερή 10.00 μ.

Η απόφαση αυτή, με την έκθεση της Επιτροπής και το διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 29 Μαΐου 1997

Ο Αναπλ/τής Περιφερειακού Δ/ντή
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΓΚΑΡΑΓΚΑΝΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής Καθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας, παλαιού αιγιαλού και θέσεων αμμοληψίας σύμφωνα με το άρθρο 100 του Π.Δ. 284/88. Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού κ.τ.λ. στη θέση ΓΕΡΑΚΑ Αλοννήσου Ν. Μαγνησίας.

Στο Βολο σήμερα την 3.7.1996 οι υπογράφοντες:

1. Εξάρχου Αντιγόνη προϊσταμένη Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας ως πρόεδρος.

2. Κωστόπουλος Ευάγγελος, Λιμενάρχης Σκιάθου ως μέλος και

3. Ευθυμίου Δημήτριος, τοπογράφος μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας ως μέλος που αποτελούμε την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού, σύμφωνα με το άρθρο 100 του Π.Δ/τος 284/88 και της με αριθμ. 6/23.1.96 απόφασης συγκρότησης της Επιτροπής του Περιφερειακού Διευθυντή Μαγνησίας, μετά από αυτοψία στην παραπάνω περιοχή στις 3.7.1996 ύστερα από την αριθμ. 1461/24.6.1996 πρόσκληση της Προέδρου της Επιτροπής.

Αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την αριθ. 1116/20.5.1996 αίτηση του Μιχάλη Βλαχάκη κατοίκου Βόλου, με την οποία ζητείται ο καθορισμός του αιγιαλού και παραλίας στην παραπάνω περιοχή.

2. Τις διατάξεις των άρθρων του Α.Ν. 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και την σχετική Δικαστική και Διοικητική Νομολογία.

3. Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα της παραπάνω περιοχής, με κλίμακα 1:500, που συντάχθηκε στις 2.5.1996 από τον Μιχάλη Βλαχάκη, σε μία (1) πινακίδα, ελέγχθηκε από τον τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας, Δημήτριο Ευθυμίου και θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της ΤΥΔΚ Ν. Μαγνησίας, Στέργιο Γιάτσο, στις 5.7.1996.

4. Τη αντίληψη που σηματίστηκε από την επιτόπου αυτοψία για το πλάτος της βρεχομένης ζώνης της ξηράς και άλλων συναφών στοιχείων δηλαδή την μορφολογία της περιοχής, την κατάσταση της ακτής και του θαλάσσιου χώρου, το ανάπτυγμα του πελάγους σε σχέση με την έκταση και τη συχνότητα των ανέμων και τις καιρικές συνθήκες που επικρατούν στην περιοχή, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

1. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3, ...22, 23 και 24 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

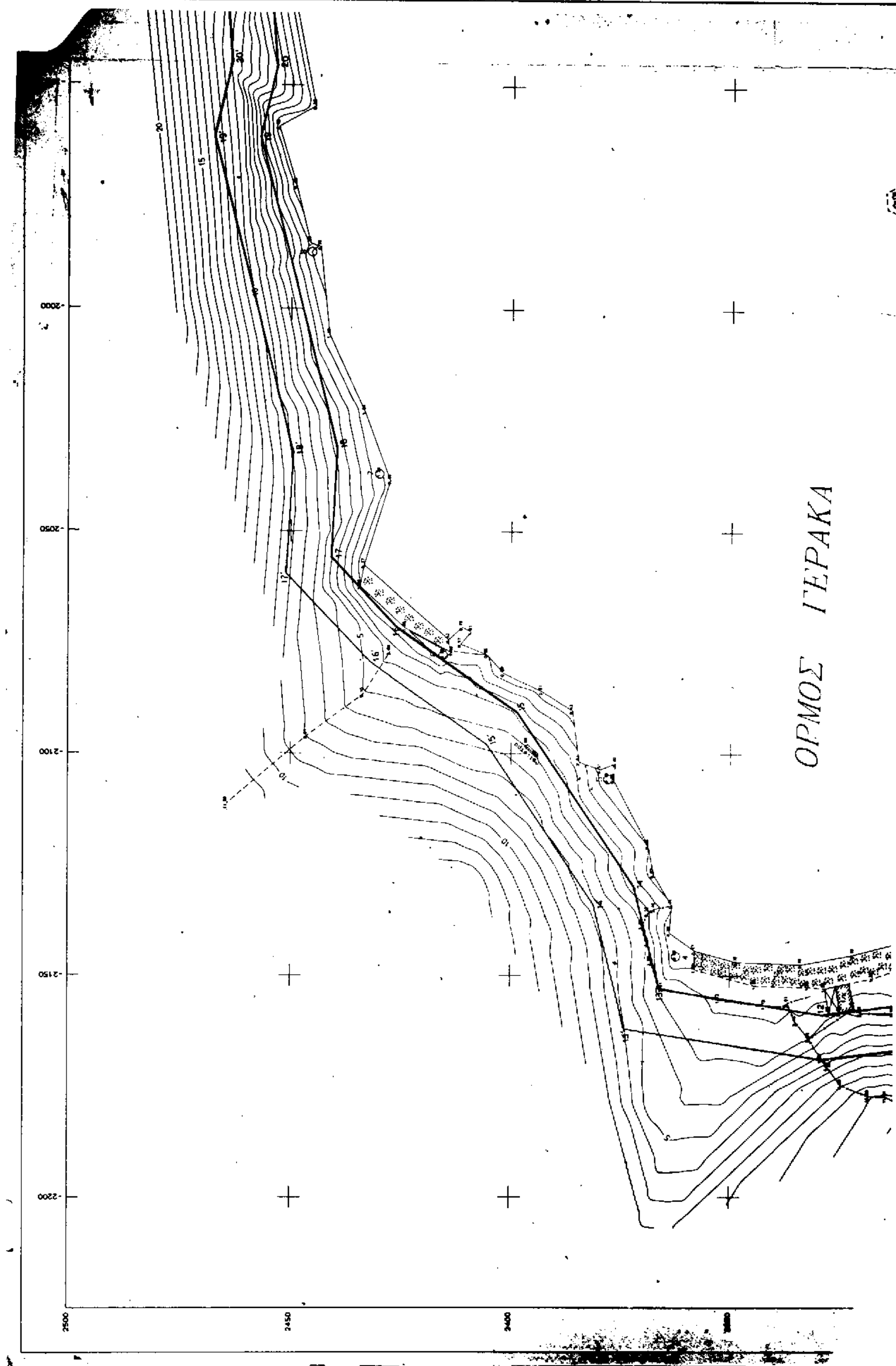
2. Την οριογραμμή της παραλίας, για την εξυπηρέτηση των σκοπών των άρθρων 6 και 7 του Α.Ν.2344/40 με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1', 2', 3', ...22', 23' και 24' της οποίας οι πλευρές είναι παράλληλες της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση σταθερή 10.00 μ. και οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

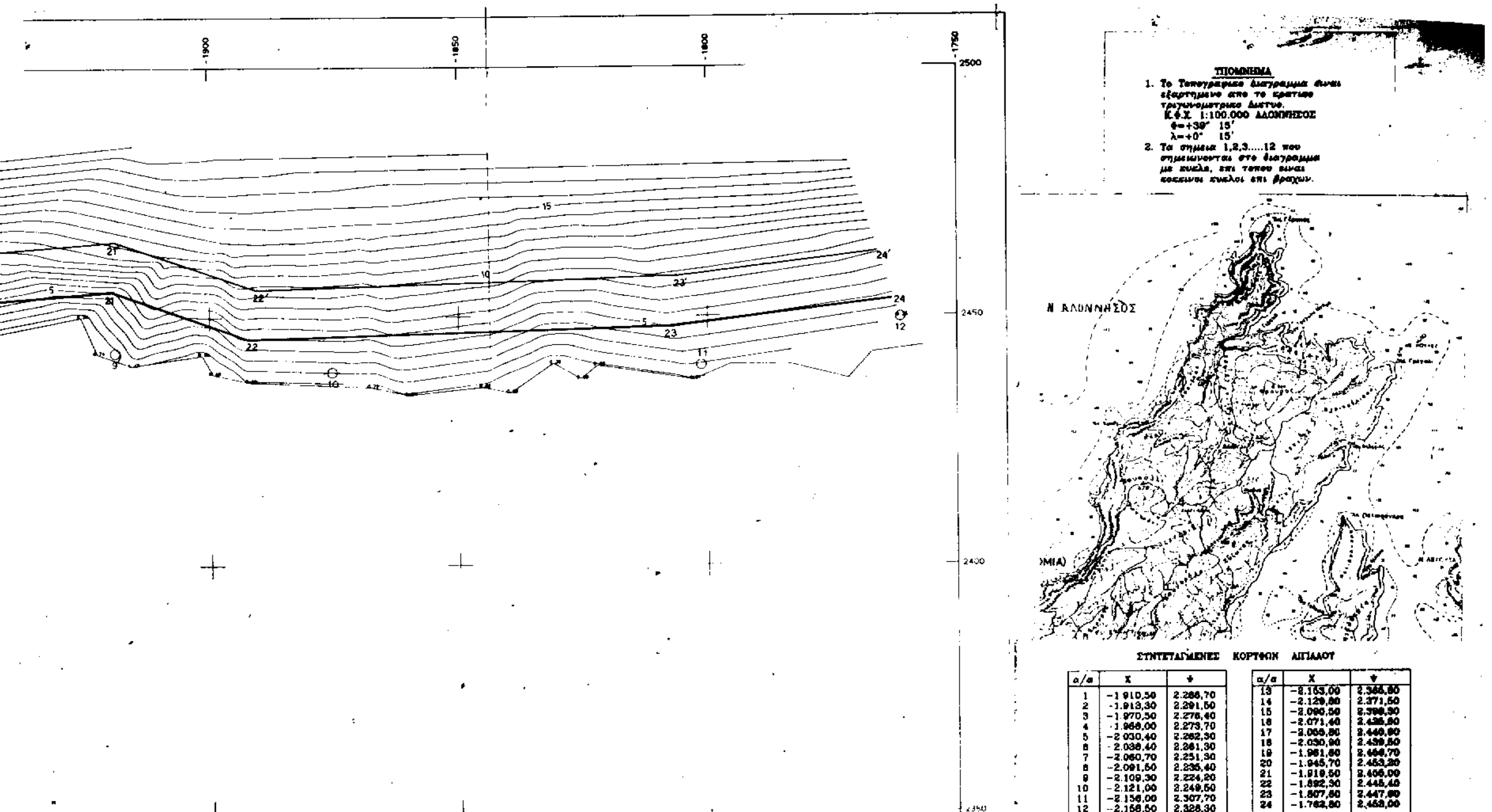
3. Αποφαινόμαστε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος
ΑΝΤΙΓΟΝΗ ΕΞΑΡΓΟΥ

Τα Μέλη
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΕΥΘΥΜΙΟΥ


ΟΡΜΟΣ ΓΕΡΑΚΑ
-2000
-2050
-2100
-2150
-2200
2500
2450
2400



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Το Τοπογραφικό διάγραμμα είναι εξαρτημένο από το κρατικό τριγωνομετρικό Δίκτυο.
   Κ.Φ.Χ. 1:100.000 ΑΛΟΝΝΗΣΟΣ
   φ=+39° 15'
   λ=+0° 15'
2. Τα σημεία 1,2,3.....12 που σημειώνονται στο διάγραμμα με κύκλο, επί τόπου είναι κόκκινοι κύκλοι επί βράχων.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

α/α	X	Ψ
1	−1.910,50	2.286,70
2	−1.913,30	2.291,50
3	−1.970,50	2.276,40
4	−1.968,00	2.273,70
5	−2.030,40	2.262,30
6	−2.038,40	2.261,30
7	−2.060,70	2.251,30
8	−2.091,50	2.235,40
9	−2.109,30	2.224,20
10	−2.121,00	2.249,50
11	−2.156,00	2.307,70
12	−2.158,50	2.328,30
13	−2.153,00	2.365,80
14	−2.129,80	2.371,50
15	−2.090,50	2.398,30
16	−2.071,40	2.436,80
17	−2.056,80	2.440,60
18	−2.030,90	2.439,50
19	−1.981,60	2.464,70
20	−1.945,70	2.453,20
21	−1.918,50	2.456,00
22	−1.892,30	2.445,40
23	−1.807,60	2.447,60
24	−1.762,80	2.453,00

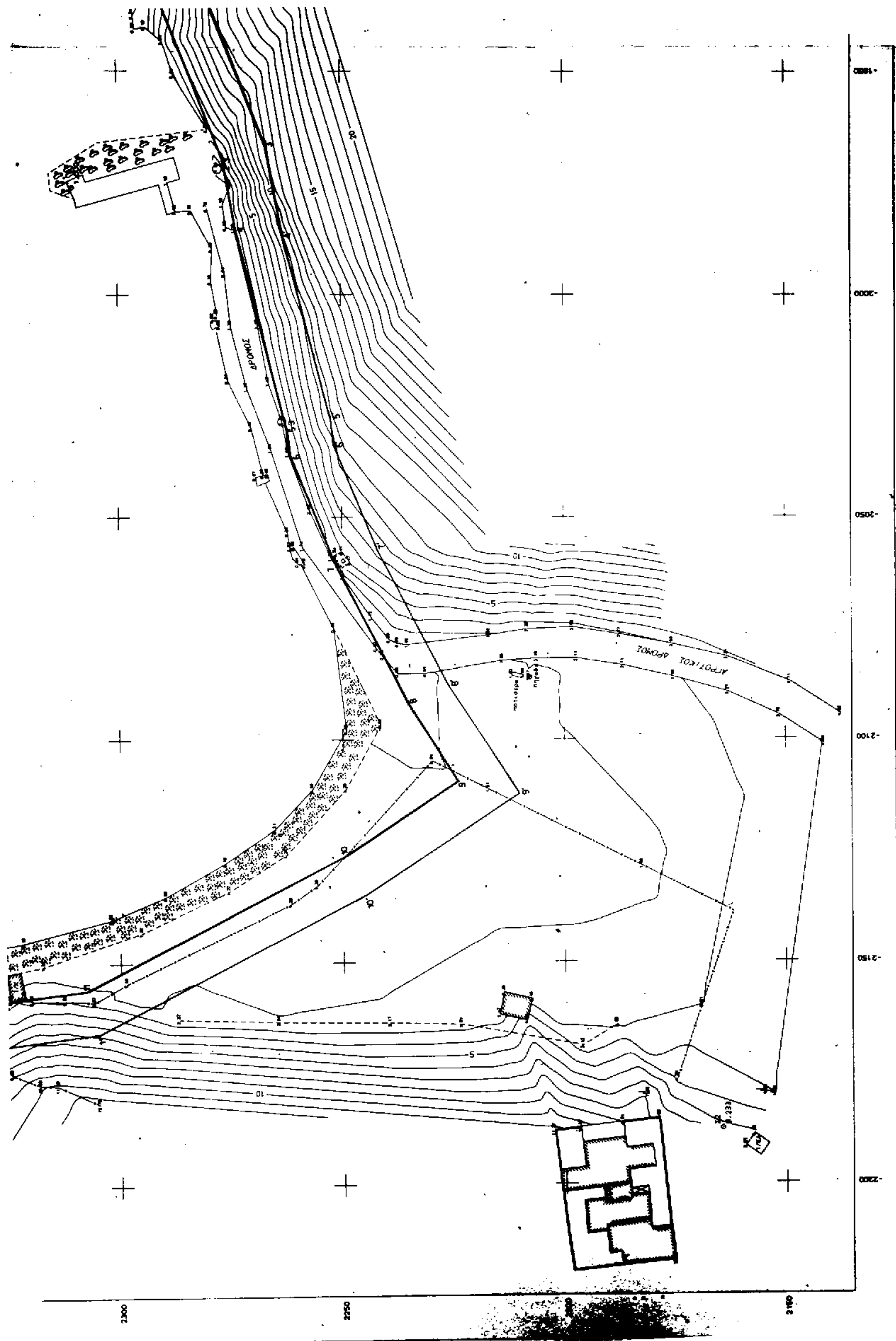
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Το παρόν Τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 3-7-1986 Έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού (άρθρο 74 του Π.Δ/τος 638/77, όπως διαμορφώθηκε με την αριθ. 0208/181/28-4-82 κοινή Υπουργική απόφαση)
2. ———— (κόκκινη) 1,2,3,4, ... οριογραμμή αιγιαλού
   ———— (κίτρινη) 1',2',3',4', ... οριογραμμή παραλίας
3. Καθορίζεται Ζώνη Παραλίας πλάτους 10.00 μ., τα δε κτίσματα που περιέχονται εντός της Ζώνης αυτής δεν εξαιρούνται.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1.



Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1.
2.

Βολος 5 -7- 1996
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Προϊσ/νος ΤΥΔΕΝ Μαγνησιας

Μηχανικος

Ελεγχθηκε η ακριβεια της αποτυπωσης

[illegible]

ΜΙΧΑΛΗΣ ΒΛΑΧΑΚΗΣ ΤΟΠ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΛΟΝΝΗΣΟΥ

ΕΡΓΟ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΘΕΣΗ
ΟΡΜΟΣ ΓΕΡΑΚΑ ΑΛΟΝΝΗΣΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ 1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ισοδιάσταση=1.00

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : 2 ΜΑΙΟΥ [illegible]

ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ

2300 2250 2200 2150

-1900 -1850 -1800 -1750

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 11188 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αιγάλεω Αττικής στο Ο.Τ. 30α.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΙΓΑΛΕΩ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17ης Ιουλίου 1923 περί σχεδίων πόλεων, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 & 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 196/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.

3. Το άρθρο 1/30.3.90 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 208/Δ/10.4.90) με το οποίο μεταβιβάστηκε στο Δήμο Αιγάλεω η αρμοδιότητα έγκρισης τροποποιήσεως ρυμοτ. σχεδίων και επιβολής προκηπίων.

4. Την με αριθμ. 78/97 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου η οποία αφορά την τροποποίηση του εγκεκρ. ρυμ. σχεδίου σε Ο.Τ. του Δήμου Αιγάλεω.

5. Το με αριθμ. 11/97 πρακτικό του ΣΧΟΠ το οποίο γνωμοδοτεί υπέρ της έγκρισης της τροποποίησης στο Ο.Τ. 30α, μετά από διαλογική συζήτηση, αποφασίζει ομόφωνα:

Εγκρίνει την τροποποίηση του εγκεκρ. ρυμ. σχεδόυ στο Ο.Τ. 30α και συγκεκριμένα:

Τον χαρακτηρισμό του τμήματος ΑΒΓΔΑ σε οικοδομήσιμο χώρο από χώρο Βρεφονηπιακού Σταθμού και τη διατήρηση του πλάτους του πεζοδρόμου της οδού Λογοθέτου (στη συμβολή με την οδό Ζαλόγγου) στα 4,00 μ.

Η παραπάνω τροποποίηση δεν θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του Δήμου.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσιευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 9 Απριλίου 1997

Ο Πρόεδρος
ΓΕΡ. ΚΑΤΩΠΟΔΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Π/1 Κτισμα πλακοσκεπες (1,2,3 ... οροφων)
Κ/1 Κτισμα κεραμοσκεπες (1,2 ... οροφων)
Ε/1 Κτισμα με επικαλυψη "ελλενι"
Υ Υποστεγο
Εγκεκριμενη ρυμ. γραμμη
Εγκεκριμενη οικοδ. γραμμη

ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ - ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΤΟΥ ΕΓΚ. ΡΥΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΙΓΑΛΕΩ

ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ συνοδεύει την με αριθμό 78/97 [illegible]
Δημοτικού Συμβουλίου περί τροποποίησης του εγκ. ρυμ. σχεδίου Ο.Τ. 30
Αιγάλεω 9[illegible]97

T2

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΚΛ: 1:[illegible]

ΣΥΜΠΡΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΔΡΟΥΛΑΚ[illegible]
ΧΡΥΣΗ ΠΟΤΤΙΟΥ
[illegible] 14 ΑΘΗΝΑ

ΣΥΝΤΑΞΗ ΕΛΕΓΧΟΣ

ΧΥΤΑ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ

ΑΙΓΑΛΕΩ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1997

Πίνακας ιδιοκτησιών

α/α	Ονοματεπώνυμο	Διεύθυνση
1	Καραγιάννη Βαρβάρα	Τζαβέλλα 7 - Αιγάλεω
2	Αποστολίδη Στυλιανή	" 4
3	Γιαννάς Γεώρ. - Νικολέτα Παπα	" 2
4	Μουτή Αρτεμισία	Σόλωνος 3
5	Σαρακινιώτης Χρήστος	Βερενίκης 17
6	Νταναίκας Δημήτ.	" 17
7	Νικολόπουλος Γεώργ. & Ειρήνη / Καραγιάννης Μιχάλης	Ζαλόγγου 8 / Παγγαίου 4 - Περιστέρι
8	Παντοπούλου Ελένη	Ζαλόγγου 3
9	Κουρούνης Κων/νος	" 1
10	Σούρας Γεώργιος	Σόλωνος 2
11	Τσουβελέκη Χρυσούλα	" 4
12	Ζαχαρίου Καλλιόπη	" 6

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ